

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás célú helyiségek 2010 március havi pályázata**

Ssz.	A bérlemény									
	címe		alapterülete (m <sup>2</sup> )	funkciója	műszaki állapot	felszereltség	minimális bérleti díj (Ft/m <sup>2</sup> /hó+ ÁFA)	versenytárgya- lási biztosíték (Ft)	bérleti jog megváltási díj (Ft)	helyiség db
	írsz.	cím (utca, házszám)								
1	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	32	rendelő	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	252 650	1 263 240	1 em.108 szob
2	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	42	rendelő	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	331 605	1 658 035	1 em.109 szob
3	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	20	rendelő	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	157 900	789 520	1 em.101 szob
4	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	42	rendelő	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	331 600	1 658 000	1 em.110 szob
5	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	16	iroda	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	126 330	631 635	2 em.211 szob
6	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	42	iroda	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	331 600	1 658 000	2 em.216 szob
7	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	19	kezelő	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	150 010	750 050	3 em.301 szob
8	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	30	iroda	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	236 860	1 184 290	3 em.312 szob
9	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	20	rendelő	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	157 900	789 520	3 em.314 szob
10	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	20,3	rendelő	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	157 900	789 520	3 em.315 szob
11	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	41	rendelő	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	323 705	1 618 525	3 em.316 szob
12	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	50	raktár	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	800	394 760	1 973 810	alagsori
13	1211	Bajáki Ferenc utca 1-3.	32	rendelő	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	252 650	1 263 240	1 em.104 szob
14	1211	II. Rákóczi Ferenc utca 094.	12	műhely	felújításra szoruló	távhő	800	64 000	320 000	fsz.
15	1211	II. Rákóczi Ferenc utca 094.	9	műhely	felújításra szoruló	távhő	800	47 600	238 000	fsz.
16	1211	II. Rákóczi Ferenc utca 097-105	41	iroda	felújított	távhő, mosdó, wc, klíma	1500	834 000	4 170 000	2 helyiség
17	1211	II. Rákóczi Ferenc utca 097-105	41	iroda	felújított	távhő, mosdó, wc	1500	834 000	4 170 000	2 helyiség
18	1211	II. Rákóczi Ferenc utca 098.	6	használt ruha	felújításra szoruló	távhő, mosdó	800	47 600	238 000	1 helyiség
19	1211	II. Rákóczi Ferenc utca 102.	12	26-os pince	felújításra szoruló	-	800	64 000	320 000	1 helyiség
20	1211	II. Rákóczi Ferenc utca 102.	6	trafik	felújításra szoruló	távhő, mosdó	800	47 600	238 000	1 helyiség
21	1211	József Attila utca 65.	20	iroda	felújításra szoruló	távhő	800	105 200	526 000	magas fsz.
22	1211	Karácsony Sándor utca 1.	19	iroda	jelentősen felújításra szoruló	-	800	95 000	475 000	
23	1211	Karácsony Sándor utca 5.	26	raktár	jelentősen felújításra szoruló	-	800	96 000	480 000	
24	1211	Kossuth Lajos utca 055.	52	raktározás	jelentősen felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	800	288 000	1 440 000	alagsori
25	1211	Kossuth Lajos utca 057.	76	iroda	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	800	364 800	1 824 000	alagsori
26	1211	Kossuth Lajos utca 057.	106	iroda	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	800	499 200	2 496 000	alagsori
27	1211	Kossuth Lajos utca 059.	17	varroda	felújításra szoruló	távhő	800	81 600	408 000	alagsori

**Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás célú helyiségek 2010 március havi pályázata**

Ssz.	A bérlemény									
	címe	alapterülete (m <sup>2</sup> )	funkciója	műszaki állapot	felszereltség	minimális bérleti díj (Ft/m <sup>2</sup> /hó+ ÁFA)	versenytárgya lási biztosíték	bérleti jog megváltási díj	helyiség db	
										írsz
28	1211	Kossuth Lajos utca 070.	54	iroda	felújított	távhő, mosdó, wc	1650	216 864	1 084 320	2 helyiség
29	1214	Kossuth Lajos utca 148.	136	söröző	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	1200	925 000	4 624 000	4 helyiség
30	1214	Kossuth Lajos utca 148.	52	zöldséges	felújításra szoruló	mosdó, wc	1200	347 000	1 734 000	3 helyiség
31	1214	Kossuth Lajos utca 166.	17	raktár	felújításra szoruló	mosdó, wc	1000	158 000	786 000	1 helyiség
32	1212	Kossuth Lajos utca 172.	17	raktár	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	1000	132 600	663 000	1 helyiség
34	1214	Orion utca 17-19.	12	trafik	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	800	84 240	421 200	1 helyiség
35	1211	Petz Ferenc utca 8.	18	iroda	megfelelő	távhő, mosdó, wc	800	124 000	620 000	1 helyiség
36	1212	Széchenyi utca 58.	42	üzlet	jelentősen felújításra szoruló	mosdó, wc	1000	262 400	1 312 000	2 helyiség
37	1214	Szent István utca 1/b.	10	raktár	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	800	68 000	340 000	1 helyiség
38	1211	Templom utca 38.	74	iroda	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	800	355 200	1 776 000	2 helyiség
39	1213	Vércse utca 2.	295	közért	jelentősen felújításra szoruló	mosdó, wc	1000	890 000	4 450 000	4 helyiség
40	1213	Vércse utca 2.	28	üzlet	jelentősen felújításra szoruló	vízvételi hely	1000	6 250	31 250	1 helyiség
41	1212	Völgy utca 13.	28	kulcsmásoló	felújításra szoruló	mosdó, wc	700	132 000	660 000	pince szint
42	1212	Völgy utca 13.	32	raktár	felújításra szoruló	wc	700	224 400	1 122 000	pince szint
43	1214	Zrínyi utca 2/a.	36	iroda	felújításra szoruló	távhő, mosdó	1000	118 960	594 800	2 helyiség
44	1214	Zrínyi utca 3.	67	bútorbolt	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	1000	595 000	2 974 000	2 helyiség
45	1214	Zrínyi utca 3.	52	közért	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	1000	432 000	2 160 000	2 helyiség
46	1214	Zrínyi utca 3/A.	52	iroda	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	1000	452 000	2 260 000	2 helyiség
47	1214	Zrínyi utca 3/A.	136	vendéglátás	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	1000	1 092 000	5 460 000	6 helyiség
48	1214	Zrínyi utca 4.	52	üzlethelyiség	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	1000	400 000	2 000 000	2 helyiség
49	1214	Zrínyi utca 4.	26	édességbolt	felújításra szoruló	távhő, közös vizesblokk	1000	256 000	1 280 000	1 helyiség
50	1214	Zrínyi utca 5.	14	iroda	felújításra szoruló	távhő, wc	1000	124 400	622 000	1 helyiség
51	1213	Zrínyi utca 5. fsz.2.	36	üzlet	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	1000	316 800	1 584 000	2 helyiség
52	1214	Zrínyi utca 6.	36	raktár	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	1000	310 800	1 554 000	2 helyiség
53	1215	Zsák Hugó utca 8.	18	varroda	felújításra szoruló	távhő, mosdó, wc	700	111 600	558 000	2 helyiség